Croce Rossa Italiana
Comitato di Jesi

ASSEMBLEA DEI SOCI

ADUNANZA DEL 23 OTTOBRE 2026	DELIBERA N. 21
Oggetto: acquisto di un immobile sito in Jesi (AN) da adibire a nuova sede del centro di prevenzione "S.lla Isabella Gabrielli" ed a centro multispecialistico del Comitato di Jesi: deliberazioni inerenti e conseguenti.	

L'anno duemilaventisei, il giorno ventitré del mese di ottobre, l'Assemblea dei Soci della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi ODV, regolarmente convocata e costituita:

VISTO il decreto legislativo 28 settembre 2012, n. 178 e ss.mm.ii., recante "riorganizzazione dell'Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.), a norma dell'articolo 2 della legge 4 novembre 2010, n. 183";

VISTO il decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 e ss.mm.ii., recante "Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della L. 6 giugno 2016, n. 106";

VISTO il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana a rogito Notaio Mariangela Pasquini, repertorio n. 5219, raccolta n. 3496, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 5 in data 2 novembre 2023, al numero 10423, serie 1T, nonché il vigente Statuto della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi ODV a rogito Notaio Roberto Montali, repertorio n. 113744, rogito n. 24826, depositato presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona in data 7 novembre 2019, al numero 8591, serie 1T;

VISTO il vigente regolamento delle Assemblee e dei Consigli Direttivi della Croce Rossa Italiana;

VISTA la Strategia 2018-2030 della Croce Rossa Italiana;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Direttivo del Comitato di Jesi n. 114 del 7 ottobre 2026, avente ad oggetto "acquisto di un immobile sito in Jesi (AN) da adibire a nuova sede del Centro di prevenzione "S.lla Isabella Gabrielli" e a centro multispecialistico: deliberazioni inerenti e conseguenti";

SU PROPOSTA del Consiglio Direttivo;

CON VOTI: Favorevoli: 25 (venticinque);

CONTRARI: *nessuno;*

ASTENUTI: *nessuno;*

DELIBERA

per tutto quanto espresso in premessa, che costituisce parte integrante, sostanziale e necessaria della presente deliberazione, con ogni effetto in ordine agli atti presupposti e successivi

1. nell'ambito delle linee generali di sviluppo delle attività del Comitato, di approvare l'**acquisto dell'immobile** sito in Jesi (AN), via Mura Occidentali n. 5, censito al catasto fabbricati del medesimo Comune al foglio 68, particella 459, subalterno 1, al prezzo complessivo di euro 178.000,00 (centosettantottomila virgola zero zero), oltre alle spese relative alla mediazione immobiliare, notarili e alle imposte come per legge;
2. di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione del **contratto preliminare di compravendita**, da stipularsi per atto pubblico o scrittura privata autenticata, del **contratto di compravendita definitivo** e di ogni altro atto presupposto o necessario;
3. di approvare la **destinazione dell'immobile** a centro multispecialistico del Comitato di Jesi e a Centro di prevenzione "S.lla Isabella Gabrielli" delle Infermiere Volontarie dell'Ispettorato di Jesi;
4. per l'effetto, di autorizzare il Consiglio Direttivo ad eseguire i necessari **interventi edilizi** sull'immobile *de quo*, ordinari e straordinari, al fine di ottenere, dagli organi competenti, le autorizzazioni allo svolgimento di attività sanitaria previste dalle leggi vigenti in materia;
5. ai fini dell'acquisto dell'immobile e dell'esecuzione degli interventi edilizi, di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione del **contratto di mutuo**, ipotecario o chirografario, per la somma e con l'istituto di credito che il Consiglio Direttivo riterrà, rispettivamente, necessaria e più conveniente;
6. di dare mandato al Consiglio Direttivo affinché curi ogni altro adempimento connesso, conseguente o derivante;
7. di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, a norma dell'articolo 22.2 del vigente Regolamento delle Assemblee dei Consigli Direttivi;

DISPONE

che copia della presente deliberazione sia:

a) affissa all'Albo del Comitato, entro il quindicesimo giorno successivo la sua adozione e per almeno trenta giorni;
b) pubblicata in apposita sezione del sito *internet* del Comitato;
c) trasmessa all'Organo di controllo, all'Ufficio di Segreteria, all'Ufficio Amministrazione, al Responsabile della Centrale Operativa ed al Direttore Sanitario;
d) trasmessa al Comitato Regionale Marche della Croce Rossa Italiana, ai sensi del vigente Regolamento sulla trasparenza e sui controlli;

nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Carla Bocchini

Il Presidente
Dott. Elia Emma