



Croce Rossa Italiana

Comitato di Jesi

CONSIGLIO DIRETTIVO

ADUNANZA DEL 21 SETTEMBRE 2026	DELIBERA N. 112
Oggetto: approvazione dell'offerta economica formulata dalla NITOR S.N.C. di Quercia Sandro e Stronati Luigino relativa al servizio di pulizia degli impianti fotovoltaici del Comitato di Jesi.	

L'anno duemilaventisei, il giorno ventisei del mese di maggio, il Consiglio Direttivo della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi ODV, regolarmente convocato e così costituito:

Nome	Cognome	Carica	
Elia	Emma	Presidente	Presente
Carla	Bocchini	Vicepresidente	Presente
Mario	Ceccarelli	Consigliere	Presente
Catia	Vignaroli	Consigliera	Presente
Serena	Romagnoli	Ispettrice II.VV. ¹	Assente

- VISTO il decreto legislativo 28 settembre 2012, n. 178 e ss.mm.ii., recante "riorganizzazione dell'Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.), a norma dell'articolo 2 della legge 4 novembre 2010, n. 183";
- VISTO il decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 e ss.mm.ii., recante "Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della L. 6 giugno 2016, n. 106";
- VISTO il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana a rogito Notaio Mariangela Pasquini, repertorio n. 5219, raccolta n. 3496, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 5 in data 2 novembre 2023, al numero 10423, serie 1T, nonché il vigente Statuto della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi ODV a rogito Notaio Roberto Montali, repertorio n. 113744, rogito n. 24826, depositato presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona in data 7 novembre 2019, al numero 8591, serie 1T;
- RICHIAMATO il verbale dell'Ufficio Elettorale Regionale del Comitato Regionale Marche della CRI n. 5 del 24 maggio 2024 con cui, sulla base degli esiti delle consultazioni elettorali per il rinnovo degli organi sociali della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi, tenutesi in data 19 maggio 2024, venivano proclamati eletti alle rispettive cariche il Presidente ed i componenti del Consiglio Direttivo;

¹ A norma dell'articolo 993 del d.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 "Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246".

Anna Glinet

Anna Glinet



Croce Rossa Italiana

Comitato di Jesi

- RAVVISATA la necessità di procedere alla pulizia dei pannelli fotovoltaici installati sul tetto della sede del Comitato, al fine di garantirne il corretto funzionamento e mantenere l'efficienza dell'impianto;
- ESAMINATA l'offerta economica della ditta NITOR S.N.C. di Quercia Sandro e Stronati Luigino avente ad oggetto "Presentazione e preventivo di spesa per il lavaggio del Vs. impianto fotovoltaico";
- VALUTATA l'offerta economica in parola economicamente adeguata e pienamente rispondente alle necessità del Comitato;
- CON VOTI FAVOREVOLI: Emma, Bocchini, Ceccarelli, Vignaroli;
- CONTRARI: *nessuno*;
- ASTENUTI: *nessuno*;

DELIBERA

per tutto quanto espresso in premessa, che costituisce parte integrante, sostanziale e necessaria della presente deliberazione, con ogni effetto in ordine agli atti presupposti e successivi

1. di approvare l'offerta economica della NITOR S.N.C. di Quercia Sandro e Stronati Luigino relativa al servizio di pulizia degli impianti fotovoltaici del Comitato di Jesi, per complessivi euro 230,00 (duecentotrenta virgola zero zero) oltre IVA, che alla presente deliberazione si allega sotto la lettera "C" perché ne formi parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, a norma dell'articolo 22.2 del vigente Regolamento delle Assemblee dei Consigli Direttivi;
3. di dare mandato al Presidente affinché esegua la presente deliberazione curando ogni conseguente adempimento;

DISPONE

che copia della presente deliberazione sia:

- a) affissa all'Albo del Comitato, entro il quindicesimo giorno successivo la sua adozione e per almeno trenta giorni;
- b) pubblicata in apposita sezione del sito *internet* del Comitato;
- c) trasmessa all'Organo di controllo, all'Ispettrice II.VV., all'ufficio Amministrazione ai Delegati Tecnici ed ai Responsabili del Comitato;
- d) trasmessa al Comitato Regionale Marche della Croce Rossa Italiana, ai sensi del vigente Regolamento sulla trasparenza e sui controlli;

nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

Il Segretario verbalizzante

Avv. Irene Illuminati

Il Presidente

Dott. Elia Emma



Matelica, 27 Luglio 2026

Spett.le
CROCE ROSSA

Via Gallo D'oro, 84
JESI (AN)

OGGETTO: Presentazione e preventivo di spesa per il lavaggio del Vs. impianto fotovoltaico.

Spettabile cliente, la **Nitor** opera da più di **venti anni** nel settore delle pulizie e negli ultimi ha diversificato la sua attività in un settore chiamato "**Out Door**", tutto ciò che riguarda la Pulizia **Esterna e Urbana**, attraverso il sistema **GRIMM**.

Il **GRIMM** della NITOR è un mezzo altamente tecnologico immatricolato come "**Veicolo Speciale**" che attraverso la sua "**ingegnerizzazione**" dell'acqua, permette un lavaggio di ripristino e conservativo di qualsiasi superficie, senza l'uso indiscriminato dei prodotti chimici.

Attraverso quindi ad investimenti **tecnici** e una formazione mirata, abbiamo il piacere di presentare, a tutti i nostri

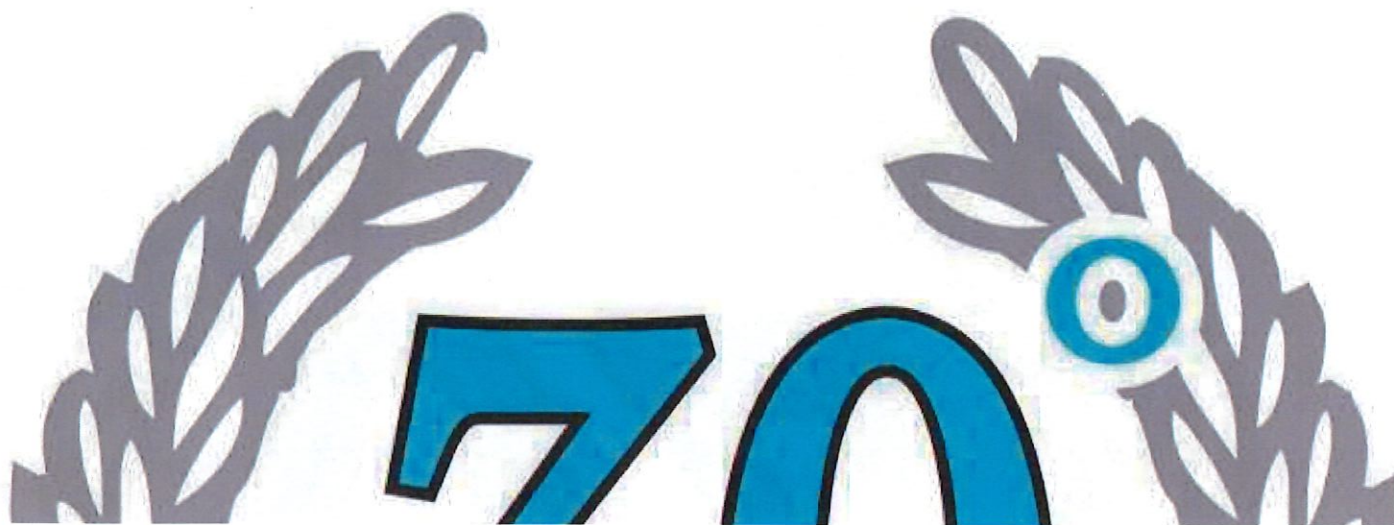
NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO

Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
DETERGENTI PROFESSIONALI ATOMSKI

 
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005





In riferimento ai principi ed ai valori ai quali ci riferiamo, nell'ottica di favorire gli obbiettivi attesi di massima Produttività, Efficacia, Efficienza e Sicurezza del Committente, il Nostro Servizio di Eccellenza nella Pulizia dei Pannelli Fotovoltaici prevede:

➤ **ARMATURA DEL CANTIERE:**

Il cantiere sarà mobile, quindi avremmo bisogno di circolare a qualsiasi ora e di delimitare le aree di sosta della nostra Unità Mobile, descritto come Grimm, omologato dalla Motorizzazione Civile come **unità mobile "Veicolo Speciale"** per poterci spostare rapidamente su tutto il percorso interessato dall'intervento.

➤ **MESSA IN SICUREZZA:**

Il lavoro, richiede una serie di sicurezze per poter lavorare in armonia con l'ambiente circostante e soprattutto per non creare ostacoli a chi lavora nel Plesso. Ci riferiamo a tutte le norme sia visive che segnaletiche, oltre a fornire personale assicurato e preventivamente dichiarato. Inoltre, come previsto per legge, siamo in possesso di adeguata polizza assicurativa per la copertura contro eventuali danni a cose o persone.

➤ **CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ:**

NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO

Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
Detergenti Professionali Attivi

ACCREDITED **L⁷ PLC**
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005



- **MACCHINA POLIFUNZIONALE DENOMINATA "GRIMM"**

Si tratta di un nostro macchinario estremamente potente e flessibile, progettato per erogare acqua a pressione costante fino a considerevoli distanze dal punto di produzione e garantire quindi un servizio di pulizia ai massimi livelli di produttività, efficienza ed efficacia.

- **OVERCRAFT**

Per evitare il contatto con il pannello, utilizziamo un accessorio detto OVERCRAFT, a basso peso e che esclude qualunque rischio di abrasione, rigatura, rottura o opacizzazione della superficie lavata.

- **ACQUA CALDA a 45°/65° - NESSUN PRODOTTO CHIMICO**

La scelta di utilizzare acqua calda è motivata dalla necessità di mitigare l'escursione termica alla quale i pannelli sono sottoposti durante il lavaggio diurno. E' escluso tassativamente l'impiego di prodotti chimici per i seguenti motivi:

- 1) Conseguenze dannose per la salute e sicurezza dei lavoratori in relazione alle condizioni d'uso dei prodotti, derivanti "dalle caratteristiche chimico-fisiche, tossicologiche e dai limiti di esposizione" così come previsto dalle norme della Legislatura Europea e dal suo recepimento nella normativa nazionale nel Decreto Legislativo del 2 Febbraio 2002 n.25.
- 2) Rischi relativi alle residualità che inevitabilmente permangono a contatto delle superfici calde dei pannelli e che possono opacizzare le superfici del vetro, compromettendone il processo di riflessione (resistenze parassite).
- 3) Rischi che "ph" non adeguati possano intaccare e corrodere anche le cornici in alluminio delle celle.

NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO

Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
Detergenti Professionali Atossici

 
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005





- **ACQUA DEMINERALIZZATA PURA**

L'acqua utilizzata per il lavaggio, viene opportunamente trattata e privata della componente salina e delle sostanze minerali in essa disciolte, ottenendo un risultato di asciugatura perfetta e priva di aloni.

Grazie all'analisi preliminare dell'acqua e alle fasi di trattamento da noi poste in atto, nell'acqua di lavaggio non saranno presenti né particelle di calcio né agenti detergenti acidi.

Nel pieno rispetto di quanto previsto dal quadro normativo in materia ambientale, D.L.3 Aprile 2006 – N. 152, convertito dalla Legge 12 Luglio 2006 n. 228, assicuriamo al Committente che le acque che riverseremo in fognatura, sono del tutto compatibili con la depurazione finale, oltre al rispetto di quanto vietato circa lo scarico al suolo delle sostanze di cui al paragrafo 2.1 all/to 5 parte Terza del Decreto Legislativo n.152/2006 (in merito vedere il paragrafo successivo)

Utilizzo di progetti e sistemi di intervento che escludano totalmente l'inquinamento, diretto ed indiretto, del suolo, del sottosuolo e della rete fognaria.

L'intera impostazione ed esecuzione del nostro servizio è scrupolosamente basata sui principi generali e sulle finalità del Decreto Legislativo 5 Febbraio 1997 n.22, in particolare "i procedimenti o metodi che potrebbero

recare pregiudizio all'ambiente" non vengono da noi utilizzati ai sensi dell'art.2 comma 2 del D.Lgs. n.22/1997 in attuazione delle direttive 91/196 CEE e 91/689 CEE. Inoltre alla medesima legge, (art.2 comma 2 punto a) si prescrive che "i rifiuti devono essere recuperati o smaltiti senza pericolo per la salute dell'uomo... e senza determinare rischi per l'acqua, per l'aria, per il suolo, per la fauna e la flora, come rigorosamente previsto dal nostro protocollo di esecuzione del servizio in oggetto.

- **COMPLETEZZA DEL SERVIZIO DI LAVAGGIO**

Il servizio da noi proposto, comprende la pulizia accurata delle celle e delle relative cornici in alluminio, negli

NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO

Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
DETERGENTI PROFESSIONALI ATOSSICI

 
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005



- SICUREZZA E CONFORT DEGLI OPERATORI**

La salute dei nostri operatori e la sicurezza sul posto di lavoro, sono per noi condizioni imprescindibili ed un impegno costante. Riteniamo che questi fattori siano basilari per garantire la fiducia di tutta l'organizzazione e fornire un servizio di qualità eccellente.



NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO

Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
DETERGENTI PROFESSIONALI ATOSSICI

 **L⁷ PLC**
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005



ESEMPIO DI LAVAGGIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TETTO



NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO
Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
DETERGENTI PROFESSIONALI ATOSSICI

 
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005



PRIMA DEL LAVAGGIO



DOPO IL LAVAGGIO



[LINK AL SITO WEB PER DIMOSTRAZIONE DEL SERVIZIO OFFERTO](#)

OFFERTA ECONOMICA

NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO

Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
DETERGENTI PROFESSIONALI ATOSSICI

 
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005



- Costo per ogni lavaggio: € 230,00 + iva.
- Pagamento: R.B. 30gg.df.fm.

Per accettazione

NITOR srl
Luigino Stronati
NITOR SRL
Via C. Cameli, 7/B
62024 Matelica (MC)
C.F. e P.IVA: 01070380439
Tel: 0737 787377
E-mail: info@nitorweb.it



NITOR S.N.C.
DI QUERCIA SANDRO E STRONATI LUIGINO

Via Carlo Cameli, 7/B - 62024 Matelica (MC)
Cod. Fisc. - Part. IVA e Reg. Imp.: 01070380439
Tel. 0737.787377 - Fax 0737.782637
www.nitorweb.it info@nitorweb.it

NO-TOX
DETERGENTI PROFESSIONALI ATOSSICI

 
Certificato ISO 9001:2015 n°556/2005