



Croce Rossa Italiana

Comitato di Jesi

CONSIGLIO DIRETTIVO

ADUNANZA DEL 20 APRILE 2026	DELIBERA N. 96
Oggetto: affidamento dei lavori di modifiche distributive interne ai piani primo e interrato all'impresa individuale "EDIL SOLUTION di Giulioni Dennis"	

L'anno duemilaventisei, il giorno venti del mese di aprile, il Consiglio Direttivo della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi ODV, regolarmente convocato e così costituito:

Nome	Cognome	Carica	
Elia	Emma	Presidente	Presente
Carla	Bocchini	Vicepresidente	Presente
Mario	Ceccarelli	Consigliere	Presente
Catia	Vignaroli	Consigliera	Presente
Francesca	Medici	Consigliera Giovane	Presente
Serena	Romagnoli	Ispettrice II.VV.	Presente ¹

- VISTO il decreto legislativo 28 settembre 2012, n. 178 e ss.mm.ii., recante "riorganizzazione dell'Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.), a norma dell'articolo 2 della legge 4 novembre 2010, n. 183";
- VISTO il decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 e ss.mm.ii., recante "Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della L. 6 giugno 2016, n. 106";
- VISTO il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana a rogito Notaio Mariangela Pasquini, repertorio n. 5219, raccolta n. 3496, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 5 in data 2 novembre 2023, al numero 10423, serie 1T, nonché il vigente Statuto della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi ODV a rogito Notaio Roberto Montali, repertorio n. 113744, rogito n. 24826, depositato presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona in data 7 novembre 2019, al numero 8591, serie 1T;
- RICHIAMATO il verbale dell'Ufficio Elettorale Regionale del Comitato Regionale Marche della CRI n. 5 del 24 maggio 2024 con cui, sulla base degli esiti delle consultazioni elettorali per il rinnovo degli organi sociali della Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi, tenutesi in data 19 maggio 2024, venivano

¹ A norma dell'articolo 993 del d.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 "Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246".

Elia Emma

Serena Romagnoli

Francesca Medici



Croce Rossa Italiana

Comitato di Jesi

proclamati eletti alle rispettive cariche il Presidente ed i componenti del Consiglio Direttivo;

RICHIAMATO il Provvedimento del Presidente n. 55 del 24 febbraio 2026, avente ad oggetto "approvazione dell'invito a presentare offerte economiche per la realizzazione dei lavori di modifiche distributive interne ai piani primo e interrato di cui alla delibera del Consiglio Direttivo 19 gennaio 2026, n. 90", i cui termini sono stati successivamente prorogati con avviso protocollo n. 2026/A53 del 10 marzo 2026;

PREMESSO che, in seguito all'avviso *de quo*, pervenivano al Comitato le offerte economiche dei seguenti operatori economici:

- a) C.S.V. – CONSORZIO SERVIZI VALLESINA Società Cooperativa (C.F. e n. iscrizione al Registro imprese della CCIAA delle Marche 01484680424);
- b) MAZZUFERI S.r.l. (C.F. e n. iscrizione al Registro imprese della CCIAA delle Marche 01195360423);
- c) EDIL SOLUTION DI GIULIONI DENNIS impresa individuale (C.F. e n. iscrizione al Registro imprese della CCIAA delle Marche GLNDNS96M07E388F);

DATO ATTO che gli operatori economici in premessa presentavano, rispettivamente, offerte economiche contenenti un ribasso rispetto all'importo massimo dei lavori pari a:

- a) C.S.V. – CONSORZIO SERVIZI VALLESINA Società Cooperativa: 8% (otto per cento);
- b) MAZZUFERI S.r.l.: 5% (cinque per cento);
- c) EDIL SOLUTION DI GIULIONI DENNIS impresa individuale: 11% (undici per cento);

CONSIDERATO il paragrafo IV dell'avviso in premessa, in forza del quale "il Consiglio Direttivo, acquisite e valutate le offerte economiche, delibera l'affidamento dei lavori all'O.E. che abbia formulato l'offerta meglio rispondente alle effettive esigenze del Comitato, sulla base del rapporto qualità/prezzo, delle tempistiche di esecuzione dei lavori, delle modalità di realizzazione delle opere e di eventuali migliorie proposte, criteri, questi ultimi, da intendersi meramente esemplificativi";

ESAMINATE le offerte di tutti gli Operatori Economici partecipanti alla procedura;

RITENUTA l'offerta economica della EDIL SOLUTION di Giulioni Dennis maggiormente vantaggiosa, poiché contenente un ribasso superiore alle altre, e meglio rispondente alle effettive esigenze del Comitato, sulla base del rapporto



Croce Rossa Italiana

Comitato di Jesi

qualità/prezzo, delle tempistiche di esecuzione dei lavori e delle modalità di realizzazione delle opere;

CON VOTI FAVOREVOLI: Emma, Bocchini, Ceccarelli, Vignaroli, Medici;

CONTRARI: *nessuno*

ASTENUTI: *nessuno*

DELIBERA

per tutto quanto espresso in premessa, che costituisce parte integrante, sostanziale e necessaria della presente deliberazione, con ogni effetto in ordine agli atti presupposti e successivi

1. di affidare i lavori di modifiche distributive interne ai piani primo e interrato all'impresa individuale "EDIL SOLUTION di Giulioni Dennis", come da offerta economica che al presente verbale si allega sotto la lettera "C", perché ne formi parte integrante e sostanziale;
2. di imputare ogni spesa derivante al centro di costo "Sede CRI";
3. di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, a norma dell'articolo 22.2 del vigente Regolamento delle Assemblee dei Consigli Direttivi;
4. di dare mandato al Presidente affinché esegua la presente deliberazione curando ogni conseguente adempimento e, segnatamente, avvii un'interlocuzione con l'impresa aggiudicataria finalizzata alla sottoscrizione del definitivo contratto di affidamento dei lavori, da sottoporre al preventivo esame dell'Ufficio Tecnico del Comitato, con l'onere di acquisire il parere favorevole del Consiglio Direttivo prima della sottoscrizione, anche per le vie brevi;

DISPONE

che copia della presente deliberazione sia:

- a) affissa all'Albo del Comitato, entro il quindicesimo giorno successivo la sua adozione e per almeno trenta giorni;
- b) pubblicata in apposita sezione del sito *internet* del Comitato;
- c) trasmessa all'Organo di controllo ed all'Ufficio Amministrazione;
- d) trasmessa Comitato Regionale Marche della Croce Rossa Italiana, ai sensi del vigente Regolamento sulla trasparenza e sui controlli;

nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

Il Segretario verbalizzante

Avv. Irene Illuminati

Il Presidente

Dott. Elia Emma

ALLEGATO "C"
alla delibera n. 96
del 20/04/2026

Spett.le Croce Rossa Italiana – Comitato di Jesi OTV Indirizzo: Via Gallodoro 85 , 60035 Jesi

Oggetto: Presentazione offerta economica per l'appalto di lavori edili relativo alla manutenzione straordinaria per modifiche interne su immobile sito in Via Gallodoro N. 84, Jesi (AN)

Il sottoscritto Denni Giulioni, in qualità di legale rappresentante della ditta EDIL SOLUTION di Dennis Giulioni, con sede legale in Località Torrone, 51, Cingoli (MC), P.IVA 02099620433,

PREMESSO CHE

- ha preso visione di tutta la documentazione tecnica e amministrativa relativa ai lavori in oggetto;
- ha effettuato il sopralluogo presso le aree interessate dall'intervento;
- accetta senza riserva alcuna le condizioni contrattuali e le specifiche descritte nel capitolato d'appalto;

OFFRE

per l'esecuzione di tutti i lavori descritti nel computo metrico estimativo, un ribasso percentuale pari al **11% (undici)** sui prezzi unitari di elenco.

Si allega alla presente il dettaglio dei computi metrici timbrati e firmati e con indicato lo sconto applicato.

Restiamo a vostra completa disposizione per ogni ulteriore chiarimento o per la sottoscrizione del contratto.

Distinti saluti,

Cingoli, 19/03/2026

Dennis Giulioni
EDIL SOLUTION
di Giulioni Dennis
Via Torrone 51 - 62011 Cingoli (MC)
Dennis 328 8223032
codice univoco X2PH303 - P.IVA 02099620433

